

| | | | | |
|------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| | Gérant/e | | Réf. objet | |
| Objet | Bureau <input type="checkbox"/> | Arcade <input type="checkbox"/> | Atelier <input type="checkbox"/> | Dépôt <input type="checkbox"/> |
| Parking | Oui <input type="checkbox"/> | Non <input type="checkbox"/> | Type | |
| Adresse | | | | |
| Localité | | | | |
| Locataire sortant | | | | |
| Date entrée souhaitée | | | | |
| Références éventuelles | | | | |
| Motif de la demande | | | | |

| | | | |
|-------------------------------------|-------------------|---|-----------------------------------|
| | Titulaire du bail | Co-titulaire du bail <input type="checkbox"/> | Garant/e <input type="checkbox"/> |
| Nom | | | |
| Prénom | | | |
| Raison sociale si société | | | |
| Date de naissance | | | |
| Etat civil | | | |
| Nationalité / permis | | | |
| <input type="radio"/> privé | | | |
| <input type="radio"/> professionnel | | | |
| <input type="radio"/> portable | | | |
| <input type="checkbox"/> courriel | | | |
| Adresse | | | |
| Activité | | | |
| Site Internet | | | |
| Assurance RC | | | |

Documents à fournir

Ce formulaire est à compléter, dater et signer par le titulaire et le co-titulaire ou garant/e. Il doit être accompagné des documents suivants, pour chaque personne :

Pour les personnes physiques :

- Copie de la pièce d'identité (carte d'identité ou passeport) + permis de séjour ou carte de légitimation
- 3 dernières fiches de salaire, rente AVS, SPC, AI, décompte de chômage ou attestation de salaire de l'employeur, 3 derniers bilans et comptes de pertes et profits (certifiés par une fiduciaire) pour les indépendants
- Attestation de l'office des poursuites (original) datant de moins de 3 mois

Pour les sociétés :

- Extrait du registre du commerce,
- 3 derniers bilans et comptes de pertes et profits (certifiés par une fiduciaire)
- Copie de la pièce d'identité du représentant de la société + permis de séjour ou carte de légitimation
- Attestation de l'office des poursuites (original) datant de moins de 3 mois

Informations importantes

La demande de location doit être accompagnée des pièces demandées. Seuls les dossiers complets seront étudiés.

Le candidat est informé que son dossier ne lui sera pas retourné. Il pourra néanmoins venir le récupérer à la régie dans les 30 jours suivant la date de location souhaitée. Passé ce délai, les documents seront détruits pour des raisons de confidentialité.

Cette demande de location n'est valable que pour l'objet mentionné en première page et ne saurait constituer un engagement formel de part et d'autre.

La régie se réserve le droit d'accepter ou de refuser cette demande sans en indiquer les motifs.

Lors de l'attribution de l'objet, un montant forfaitaire sera demandé pour couvrir les frais de dossier, entre CHF 150.— et CHF 250.—selon les objets.

En cas de désistement du candidat après l'attribution de l'objet, la régie se réserve le droit de facturer au candidat un montant forfaitaire de CHF 300.—, à titre d'indemnité pour les frais administratifs liés à l'établissement du bail.

Le/s soussigné/s déclare/nt avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets et avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il/s autorise/nt Beaver Immobilier SA à prendre tous renseignements utiles complémentaires.

Lieu et date :

Lieu et date :

Signature du titulaire :

Signature du co-titulaire ou garant/e :

.....

.....